

DOHODA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená v zmysle ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dohoda**“)

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

Creative Industry Košice, n.o.

so sídlom Kukučínova 2, 040 01 Košice, Slovenská republika

IČO: 35583461

IČDPH: SK2022737871

Zastúpená: Ing. arch. Michal Hladký, riaditeľ

Peňažný ústav: Prima banka Slovensko a.s.

Číslo účtu: 0558235001/5600

IBAN: SK21 5600 0000 0005 5823 5001

BIC kód banky: KOMASK2X

e-mail: office@cike.sk

(ďalej len „**CIKE**“)

a

Buildings City, s.r.o.

Prevádzka: Kongres Hotel Roca

so sídlom: Južná Trieda 117, 040 01 Košice

IČO: 45254389

Peňažný ústav: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: 3209901858/0200

IBAN: SK4702000000003209901858

BIC kód banky: SUBASKBX

e-mail: manager@hotelrocaikosice.sk

(ďalej len „**Hotel**“)

(spolu ďalej len „**zmluvné strany**“)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01/02/2016 Zmluvu o spolupráci v znení jej dodatkov (ďalej len spolu „**Zmluva**“), ktorá upravovala vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán v rámci projektu Invisible Hotel (ďalej aj „**Projekt**“). V zmysle Zmluvy bola v Hoteli autorsky upravená izba podľa autorsky spracovaného interiérového dizajnu s témou „Urban Flashbacks“ (ďalej aj „**Dielo**“), ktorú strany ponúkali hosťom v rámci projektu (ďalej aj „**Izba**“). Zmluva uplynula dňom 01/02/2021.

PREDMET DOHODY

2. Vzhľadom na záujem strán udržať Izbu v ponuke Hotela, majúci na zreteli zachovanie účelu Projektu, Zmluvné strany sa týmto dohodli na nových podmienkach užívania Izby, a to s prihliadnutím na dlhodobú nepriaznivú situáciu v oblasti cestovného ruchu, zhoršenú v roku 2020 a 2021 najmä z dôvodu šírenia vírusového ochorenia COVID-19.
3. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že počas trvania tejto Dohody:
 - bude Izbu propagovať a ponúkať verejnosti výhradne Hotel, a to podľa vlastného uváženia s tým, že CIKE nebude cez vlastné rezervačné systémy ani žiadnym iným spôsobom zabezpečovať marketing projektu ani realizáciu objednávok Izby, ani elektronické uzatváranie príslušných zmlúv na užívanie Izby,

- Hotel Dielo z Izby počas trvania tejto Dohody neodstráni ani Dielo nezmení alebo do neho inak nezasiahne,
 - príjem z ubytovania za využitie Izby patrí Hotelu a CIKE nebude uhrádzať Hotelu žiadnu odplatu,
 - odmena za prenechanie Izby do užívania Hotelu je symbolické 1.-€ bez DPH ročne,
 - náklady na údržbu a prevádzku Izby znáša v celom rozsahu Hotel.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že režim podľa bodu 3. bude trvať do času kým zostatková cena Diela nedosiahne v účtovníctve CIKE nulovú hodnotu, o čom bude CIKE Hotel včas vopred informovať.
 5. Pre úplnosť strany uvádzajú, že zostatková cena Diela je k 31.01.2021 vo výške 743,73.-€ bez DPH.
 6. Po dosiahnutí nulovej zostatkovej ceny Diela strany uzatvoria osobitnú dohodu o prevode Diela do majetku Hotelu za symbolickú odplatu vo výške 1.-€ bez DPH. Do času nadobudnutia Diela Hotelom do svojho majetku bude CIKE naďalej zabezpečovať na vlastné náklady poistenie Diela.
 7. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že vzhľadom na obsah a povahu tejto Dohody CIKE nie je povinné zabezpečiť odstránenie Diela ani uviesť Izbu do pôvodného stavu.
 8. CIKE týmto udeľuje Hotelu súhlas (sublicenciu) na použitie Diela v celom rozsahu Licencie nadobudnutej od Ateliéru podľa tejto Zmluvy.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle CIKE.
10. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
11. Obsah Dohody je vyjadrením slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, zmluvné strany s ňou súhlasia a na znak toho ju podpisujú.

Košice, 02/02/2021

Za CIKE:

Creative

Ing. arch. Michal Hladký, riaditeľ

Creative Industry Košice, n.o.

Právná 2, 040 01 Košice

IČO: 583 461 DIČ: 2022737871

Košice, 02/02/2021



BUILDINGS CITY, s.r.o.

Juraj Šulík, konateľ



BUILDINGS CITY, s.r.o.

Mgr. Peter Drozda, konateľ