

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená v súlade s § 269 ods. 2 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov:

Creative Industry Košice, n.o.
so sídlom: Kukučínova 2, 040 01 Košice, SR,
IČO: 35583461
DIČ: 2022737871
IČ DPH: SK2022737871
Konajúci: Ing. arch. Michal Hladký, ArtD., riaditeľ
IBAN: SK21 5600 0000 0005 5823 5001
SWIFT: KOMASK2X
e-mail: office@cike.sk

(ďalej len „CIKE“)

a

huba o.z.
so sídlom Račí potok 2397/27, 040 01 Košice - mestská časť Sever
Konajúci: Ing. arch. Pavol Mészáros, PhD., predseda
IČO: 42408539
DIČ: 2120078147
e-mail: office@hubacoworking.sk

(ďalej len „Partner“ alebo „Huba-coworking“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“).

Preambula

Projekt Dizajn Hotel Košice komunikovaný pod názvom „The Invisible Hotel“ je produktom podpory kultúry a kreatívneho priemyslu, s presahom do cestovného ruchu, ktorého účelom je oživenie a atraktívnenie podnikateľského prostredia, jeho prepojenie na umeleckú sféru spolu s využitím kreatívneho potenciálu pri jeho návrhu a realizácii a so samotným cieľom podpory lokálnej ekonomiky.

Účastníci tohto zmluvného vzťahu sa rozhodli vynaložiť spoločné úsilie, ktorým spoločne podporia uvedené ciele a zároveň podporia vlastnú činnosť a na tento účel uzatvárajú túto Zmluvu.

PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Zmluvné strany túto Zmluvu uzatvárajú na účely podpory projektu Dizajn Hotel Košice – The Invisible Hotel (ďalej len „Projekt“). Na základe tripartitnej spolupráce medzi CIKE, vybraným hotelom a vybraným umelcom je v určenej hotelovej izbe inštalované dočasné umelecké dielo úžitkového a interiérového dizajnu, a to v súlade s vopred schválenou témou. Exkluzívne s touto témou bude vybraná hotelová izba marketingovo propagovaná, spolu so súčasťou Projektu, ktorý predstavuje uvítací balíček pre hostí ubytovaných v predmetných hotelových izbách, v rámci ktorých budú hosťom prezentované služby Partnera s kladením dôrazu na lokálnu hodnotu týchto služieb.
2. Predmetom tejto Zmluvy je vzájomný záväzok zmluvných strán, a to záväzok:
 - a. Partnera poskytnúť pre každého Host'a (individuálne) z obsadenej izby, jeden (1)

- celodenný voľný vstup počas pobytu Host'a/-í, ktorý bude tvoriť súčasť uvítacieho balíka pre hostí ubytovaných v hotelových izbách, ktoré sú súčasťou Projektu (ďalej len „Host“);
- b. Podmienkou pre vstup Host'a do Huba-coworkingu je predloženie lístka z uvítacieho balíka (Príloha č.1), následne Partner umožní vstup Host'a do priestorov Huba-coworking na adrese Gorkého 2, 040 01 Košice. Celkový počet vstupov/lístkov na mesiac je neobmedzený;
 - c. Ak Host' príde do Huba-coworking neohlásene, podľa dohody v bode 2a a 2b, zamestnanci na recepcii budú vedieť o spolupráci s CIKE. V prípade preplnenej kapacity svojich priestorov Host'ovi odporučia iný deň / čas návštevy. V prípade, že sa Host' bude informovať o vstupe u povereného zamestnanca CIKE (Lokálneho sprievodcu), poverený zamestnanec CIKE preverí a zabezpečí dostupnosť pre Host'a u Partnera emailom alebo telefonicky u poverenej osoby na komunikáciu s verejnosťou, ktorej kontaktné údaje sú uvedené na internetovej stránke Partnera (www.hubacoworking.sk, prípadne na facebook.com/hubacoworking). Ak sa Host' bude informovať o vstupe priamo u Partnera, ten si môže overiť či sa jedná o Host'a u povereného zamestnanca CIKE mailom na lenka.exelova@cike.sk alebo telefonicky +421 907 778 069;
 - d. Partner je zároveň povinný zbierať lístky od Hostí pre CIKE, aby bolo možné odsledovať, koľko Hostí využíva voľné vstupy. Lístok zreteľne označí (dátum návštevy, počet hostí (v prípade, že sú viacerí na jednej izbe) a názov hotela/izby, kde je ubytovaný). Partner počet zozbieraných lístkov hlási k tretiemu dňu nasledovného kalendárneho mesiaca, následne tieto lístky vyzdvihne poverený zamestnanec CIKE;
 - e. CIKE zabezpečí a znáša všetky náklady na marketingovú podporu produktov Partnera vo všetkých formách, ako sú online marketing prostredníctvom webových stránok, online magazínu a na profiloch Projektu na sociálnych sieťach, marketing printovou formou prostredníctvom Handbooku a iných propagačných materiálov poskytovaných CIKE, a to v priestoroch dodaných Partnerom, rovnako ako aj v priestoroch ostatných Partnerov.
3. Pre naplnenie účelu a predmetu Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom:
- a. každá zo zmluvných strán sa zaväzuje naplňať jej prislúchajúce povinnosti uvedené v tejto Zmluve;
 - b. zmluvné strany sa zaväzujú v úzkej súčinnosti a kooperácii spolupracovať pri plnení predmetu Zmluvy;
 - c. zmluvné strany sa zaväzujú navzájom pravdivo a v dostatočnom predstihu informovať o všetkých podstatných skutočnostiach súvisiacich s predmetom a účelom Zmluvy;
 - d. zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie ich povinností, vyplývajúcich im z tejto Zmluvy;
 - e. zmluvné strany sa zaväzujú rešpektovať dojednané termíny podľa tejto Zmluvy a plniť svoje povinnosti riadne a včas. Nedodržanie termínov určených touto Zmluvou zmluvné strany považujú za podstatné porušenie Zmluvy.

ODMENA

4. Partner sa zaväzuje poskytnúť plnenie tejto Zmluvy bezodplatne.

TRVANIE ZMLUVY

5. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluvné strany môžu Zmluvu ukončiť:
- a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu, pričom Zmluva zaniká 60 dní od doručenia výpovede druhej Zmluvnej strane.

OSOBITNÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7. Partner je podľa tejto Zmluvy oprávnený a povinný:
 - a. umožniť propagáciu Partnera, a za tým účelom dodať CIKE všetky potrebné podklady, a to včas podľa ustanovení tejto Zmluvy;
 - b. zabezpečiť zodpovednú osobu, ktorá bude komunikovať s CIKE v rámci riadneho plnenia účelu tejto Zmluvy. V prípade zmeny zodpovednej osoby je Partner povinný bezodkladne oznámiť CIKE túto zmenu spolu s novými kontaktnými údajmi zodpovednej osoby;
 - c. Partner vyhlasuje, že ak dodá CIKE podklady, ktoré má využiť pri náplni činnosti podľa tejto Zmluvy, plne zodpovedá za ich obsah a za akékoľvek nepresnosti v nich obsiahnuté. Ak sa v jednotlivých častiach poskytnutých podkladov Partnera vyskytnú nezrovnalosti alebo chyby, CIKE nezodpovedá za akékoľvek nejasnosti alebo nesúlad v rámci marketingovej podpory, ktoré boli spôsobené povahou dodaných podkladov;
 - d. Partner udeľuje CIKE súhlas s umiestnením loga a obchodného mena spoločnosti HUBa o.z. na svojich webových stránkach, sociálnych sieťach a iných materiáloch určených na propagáciu podľa tejto Zmluvy;
 - e. Ďalej je partner povinný umiestniť propagačné materiály Projektu dodané CIKE na viditeľné miesto v priestoroch HUBa Coworking;
 - f. Partner je povinný umiestniť logo Projektu na svoj web www.hubacoworking.sk

8. CIKE je podľa tejto Zmluvy oprávnené a povinné:
 - a. Umiestňovať lístky (Príloha č1) do uvítacieho balíka pre hostí ubytovaných v hotelových izbách, ktoré sú súčasťou Projektu;
 - b. zabezpečiť umiestnenie uvítacieho balíka, ako aj propagačných materiálov v hotelových izbách v rámci Projektu pre každý pobyt zvlášť;
 - c. CIKE sa zaväzuje Partnera marketingovo propagovať na svojej webovej stránke, sociálnych sieťach a vo vybraných informačných materiáloch;
 - d. podľa pokynov zodpovednej osoby uvedenej v tejto Zmluve používať aktuálne informácie a priebežne ich aktualizovať na svojej webovej stránke ako aj na profiloch Projektu vytvorených na sociálnych sieťach (Instagram, Facebook).

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9. Zmluva sa stane platnou v deň jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle CIKE.
10. Túto Zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou o skončení zmluvy uzatvorenú oboma zmluvnými stranami. Zmluvná strana je oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy, v prípade porušenia povinností uvedených v bode 7 a 8. tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ich spory vyplývajúce z tejto Dohody patria do právomoci príslušných súdov Slovenskej republiky. Pre všetky právne vzťahy plynúce z tejto Zmluvy je rozhodným právom právny poriadok Slovenskej republiky. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto Zmluvou výslovne upravené, sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
12. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
13. V prípade, ak sa niektoré z ustanovení Zmluvy stane podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky neplatné alebo nevymožiteľné, platnosť alebo vymožiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy zostáva nedotknutá a Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne začať rokovať v dobrej viere a dohodnúť sa na nahradení takéhoto ustanovenia novým ustanovením, ktoré bude mať účinky čo najviac podobné účinkom pôvodného ustanovenia,

prihliadajúc pritom najmä na kontext a celkový právny a ekonomický účel daného ustanovenia ako aj Zmluvy.

14. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, pričom po podpise Zmluvy obdrží každý účastník po jednom (1) rovnopise.
15. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že táto Zmluva nebola podpísaná v tiesni, ustanovenia tejto Zmluvy sú im jasné a zrozumiteľné. Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, pochopili jej význam a na dôkaz tohto ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa 11. 6. 2020

CIKE:

Partner:

Creative Intelligence, n.o.
Ing. arch. Michal Hladký ArtD., riaditeľ

huba o.z.
Ing. arch. Paed. Paed. sedla



HUBA CO-WORKING

- VSTUPENKA NA JEDEN DEŇ -

📍 Gorkého 1068/2, Košice

Užite si to.

**THE
INVISIBLE
HOTEL**



HUBA CO-WORKING

- SINGLE DAY TICKET -

📍 Gorkého 1068/2, Košice

Enjoy.

**THE
INVISIBLE
HOTEL**

