

DOHODA O SKONČENÍ ZMLUVY O SPOLUPRÁCI

uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov zo dňa 26.01.2016 (ďalej len „Dohoda“) medzi týmito zmluvnými stranami:

Creative Industry Košice, n.o.

so sídlom Kukučínova 2, 040 01 Košice, Slovenská republika

IČO: 35583461

IČDPH: SK2022737871

Zastúpená: Ing. arch. Michal Hladký, riaditeľ

Peňažný ústav: Prima banka Slovensko a.s.

Číslo účtu: 0558235001/5600

IBAN: SK525600000000558239002

BIC kód banky: KOMASK2X

e-mail: office@cike.sk

(ďalej len „CIKE“)

Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o.

so sídlom: Južná trieda 2/A 04323 Košice

IČO: 46520104

Zastúpená: Miroslav Šrámek, generálny manažér

Peňažný ústav: Všeobecná úverová banka

Číslo účtu: 2976876855/0200

IBAN: SK1802000000002976876855

BIC kód banky: SUBASKBX

e-mail: info@hotel-centrum.sk

(ďalej len „Hotel“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“).

a

436 B s. r. o.

so sídlom: Sládkovičova 1624/14, 078 01, Sečovce

IČO: 45 340 871

Zastúpená: Mgr. Roman Juhás, konateľ

Peňažný ústav: Tatrabanka, a. s.

Číslo účtu: 2922832144/1100

IBAN: SK3811000000002922832144

BIC kód banky: 1100

e-mail: romanjuhas@gmail.com

(ďalej len „Ateliér“)

I. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.01.2016 Zmluvu o spolupráci (ďalej len spolu „Zmluva“), ktorá upravuje vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán v rámci projektu Dizajn Hotel Košice – Different Rooms (ďalej len ako „Projekt“).
2. Po uzavretí Zmluvy došlo k uzatvoreniu nasledovných dodatkov k Zmluve:
 - a. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.01.2017 Dodatok č. 1 k Zmluve;
 - b. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.12.2017 Dodatok č. 2 k Zmluve; (ďalej spoločne len „Dodatky“).
3. Nakoľko Zmluvné strany nemajú záujem na ďalšom pokračovaní spolupráce založenej predmetnou Zmluvou v znení jej neskorších Dodatkov, touto dohodou sa dohodli na jej

ukončení a vzájomnom vysporiadaní záväzkov.

II. OSOBITNÉ USTANOVENIA O VZÁJOMNOM VYSPORIADANÍ ZÁVÄZKOV

1. CIKE nemá ku dňu ukončenia Zmluvy peňažný záväzok voči Hotelu spočívajúci výlučne v neuhradených odplatách za užívanie hotelovej izby v rámci Projektu (ďalej len „**Pohľadávka Hotela**“).
2. Hotel nemá ku dňu ukončenia Zmluvy peňažný záväzok voči CIKE spočívajúci výlučne v neuhradených odplatách za užívanie hotelovej izby v rámci Projektu (ďalej len „**Pohľadávka CIKE**“).
3. V priestoroch hotelovej izby je ku dňu skončenia Zmluvy inštalované umelecké dielo, pozostávajúce aj z nasledovných hmotných vecí: pracovný stôl a stolička, retro kreslo, stolík, telefón, písací stroj, posteľ s kovovým rámom, lampa, stropný ventilátor, neón HOTEL, stolíky, police, zástena, polica, diplomatický kufrík, prikrývka, záves, stolná lampa (ďalej len „**Dielo**“), ktorých hodnota je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto Dohody.
4. Hotel a CIKE sa dohodli, že uzatvorením tejto Dohody CIKE prevádza na Hotel vlastnícke právo k Dielu a majetku podľa prílohy č. 1 tejto Dohody, a to za odplatu za zostatkovú hodnotu tohto majetku v účtovníctve ku dňu 31.08.2019, ktorá predstavuje sumu 3.135,37,- € s DPH (ďalej len „**Pohľadávka CIKE**“).
5. Hotel a CIKE ďalej spoločne vyhlasujú, že Pohľadávka CIKE a Pohľadávka Hotela je splatná ku dňu podpisu tejto Dohody.
6. Vzhľadom na skutočnosť, že Pohľadávka Hotela sa vzájomne kryje s Pohľadávkou CIKE, Hotel a CIKE sa v súlade ustanovením § 358 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, dohodli na vzájomnom započítaní Pohľadávky Hotela a Pohľadávky CIKE v celom rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú, a to ku dňu platnosti tejto Zmluvy. Hotel sa po započítaní zaväzuje uhradiť sumu vo výške 3.135,37,- € najneskôr do 15 dní po podpísaní tejto Dohody zmluvnými stranami.
7. V prípade, že Hotel neuhradí CIKE sumu uvedenú v bode 6 článku II tejto Dohody v lehote uvedenej v tomto bode, CIKE má nárok na zmluvnú pokutu vo výške ½ zostatkovej hodnoty Diela v zmysle bodu 6. článku II. tejto Dohody t.j. v sume 1.611,06,-€. Zároveň je CIKE oprávnené od Zmluvy a tejto Dohody odstúpiť a odinštalovať Dielo.
8. Pre vylúčenie pochybností platí, že osobitné ustanovenia o vzájomnom vysporiadaní záväzkov vylučujú a zároveň nahrádzujú uplatnenie postupu pri ukončení spolupráce zmluvných strán uvedenom v bode 12. Zmluvy.

III. LICENČNÉ DOJEDNANIA

1. Vlastnícke právo k hmotnému substrátu Diela prechádza na Hotel okamihom pripísania sumy uvedenej v bode 6 článku II tejto Dohody na bankový účet CIKE uvedený v záhlaví tejto Dohody, pričom CIKE nezodpovedá za akékoľvek vady Diela. K rovnakému okamihu CIKE so súhlasom Ateliéru postupuje Hotelu licenciou na každé známe použitie Diela, resp. jeho častí (ďalej len „**Licencia**“) v zmysle bodu 60. Zmluvy a podľa ustanovenia § 19 ods. 1 v spojení s ustanovením § 72 ods. 1 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov sa udeľuje súhlas najmä na:
 - a. vyhotovenie rozmnoženiny Diela;
 - b. verejné rozširovanie originálu Diela alebo rozmnoženiny Diela predajom alebo inou formou prevodu vlastníckeho práva;
 - c. verejné rozširovanie originálu Diela alebo jeho rozmnoženiny nájmom alebo vypožičaním;
 - d. spracovanie a adaptácia Diela,
 - e. zaradenie Diela do súborného diela.
 - f. verejné vystavenie Diela,
 - g. verejný prenos Diela,
 - h. na použitie Diela na nekomerčné (propagačné) a komerčné účely.
2. Licencia sa postupuje bez akéhokolvek územného a vecného obmedzenia, na celý čas trvania majetkových autorských práv k Dielu v rozsahu Licencie udelennej CIKE Ateliérom

v zmysle Zmluvy. Odmena za udelenie Licencie bola zahrnutá v cene Diela a Ateliér nemá nárok na dodatočnú odmenu.

3. Licencia udelená podľa tejto Dohody sa vzťahuje aj na jednotlivé časti Diela a kompletný podkladový materiál (vrátane projektovej dokumentácie).
4. Nadobudnutie Licencie Hotelom nebráni CIKE používať Dielo na nekomerčné a komerčné účely formou propagácie. Za týmto účelom Hotel ako nadobúdateľ Licencie udeľuje CIKE súhlas na takéto použitie Diela. CIKE je najmä no nie výlučne oprávnené vyhotovovať fotografie Diela a tieto fotografie použiť v propagačných materiáloch na propagáciu Projektu. Ďalšie prípadné podrobnosti použitia Diela zo strany CIKE budú predmetom samostatnej dohody o spolupráci.

IV. OSOBITNÉ USTANOVENIA O SKONČENÍ ZMLUVY O SPOLUPRÁCI

1. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto Dohody medzi sebou nemajú žiadne nevysporiadané vzájomné práva, pohľadávky, nároky, povinnosti alebo záväzky, okrem tých, ktoré sú uvedené v tejto Dohode, a že podpisom tejto Dohody považujú svoje vzájomné práva a povinnosti za riadne vysporiadané.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený Zmluvou s výnimkou licenčných dojednaní skončí ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia tejto Dohody na webovom sídle CIKE.
2. Táto Dohoda môže byť zmenená alebo doplnená len písomnou dohodou formou dodatku.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase uzavretia Dohody im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili, alebo vylučovali uzavretie tejto Dohody, resp. ktoré by mohli byť vážnou prekážkou k plneniu jej predmetu.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je:
 - a. Príloha č. 1 – Inventár majetku CIKE
6. Táto Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno (1) jej vyhotovenie.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a obsah Dohody sa zhoduje s prejavom ich slobodnej a vážne vykonanej vôle, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Košiciach dňa 10/10/2019

V Košiciach dňa 10/10/2019

CIKE:

Hotel:

Creative industry Kosice, n. o.
Ing. arch. Michal Hladký, riaditeľ

Dom techniky ZSVTS KE, s.r.o.
Ing. Dušan Ferienc, konateľ

V Košiciach dňa 10 / 10 / 2019

Ateliér:

436 B s. r. o.

Mgr. Roman Juhás, konateľ

Príloha č.1 - Inventár majetku CIKE

Majetok:	Pôvodná cena bez DPH	Nová cena bez DPH	DPH	Nová cena vrátane DPH
Pracovný stôl a stolička				
Retro kreslo				
Telefón				
Písací stroj				
Posteľ s kovovým rámom				
Diplomatický kufrík				
Lampa				
Stropný ventilátor				
Neón HOTEL				
Stolíky				
Police				
Zástena				
Príkrývka				
Záves				
Stolná lampa				
SPOLU	6.241,35,-€	2.612,81,-€	20%	3.135,37,-€

